



КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Кадастровая палата ответила на вопросы воронежцев

Кадастровая палата Воронежской области провела «горячую линию» по вопросам предоставления сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости. Размещаем наиболее интересные из них:

1. В какой выписке из ЕГРН содержится информация о кадастровой стоимости объекта недвижимости?

Сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляются в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости (далее – Выписка из ЕГРН). Такая Выписка из ЕГРН предоставляется бесплатно по запросам любых лиц.

Кроме того, узнать справочную информацию о кадастровой стоимости возможно путем использования официального сайта госуслуг Росреестра, доступного по адресу: rosreestr.ru (раздел «Сервисы», «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» и (или) «Публичная кадастровая карта»).

2. Какая информация, содержится в выписке из ЕГРН о кадастровой стоимости?

В Выписке из ЕГРН содержится информация о:

- кадастровом номере и адресе объекта недвижимости;
- величине кадастровой стоимости объекта недвижимости на дату, указанную в запросе о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН;
- дате утверждения кадастровой стоимости объекта недвижимости;
- реквизитах акта об утверждении кадастровой стоимости объекта недвижимости.
- дате внесения сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости в ЕГРН;
- дате, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость объекта недвижимости (дата определения кадастровой стоимости);
- дате подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости объекта недвижимости;
- дате начала применения кадастровой стоимости объекта недвижимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда.

3. Каким способом можно направить запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН?

Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, может быть представлен (направлен) одним из способов:

- в виде бумажного документа при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

- в виде бумажного документа путем его отправки по почте в Кадастровую палату Воронежской области (394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 2);

- в электронной форме путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте Росреестра и <https://sp.kadastr.ru/> и Едином портале государственных и муниципальных услуг;

- в электронной форме посредством отправки электронного документа с использованием веб-сервисов.

4. В какой срок предоставляется выписка ЕГРН о кадастровой стоимости?

В соответствии со ст. 62 Федерального закона от 13.07.2015. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются в срок не более трех рабочих дней со дня получения запроса о предоставлении сведений, если иной срок не установлен настоящим Федеральным законом.

Контакты для СМИ

Кадастровая палата Воронежской области

тел.: 8 (473) 327-18-92 (доб. 2326)

press@36.kadastr.ru