

## 8 КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ ПРИВЛЕЧЕНЫ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОСЛЕДНИЕ ДВА ГОДА

Управлением Росреестра по Воронежской области за 2018 и 2019 год было выявлено 8 нарушений, связанных с непредставлением информации о повреждении (уничтожении) пунктов государственной геодезической сети.

Предупредить такие нарушения, устранить их последствия и проконтролировать исполнение требований – основная цель надзора. Основные усилия при этом направлены на наблюдение и профилактику нарушений. Для их выявления сотрудники Управления проверяют межевые (технические) планы, подготовленные кадастровыми инженерами. После проверок информация об ошибках направляется в СРО «Кадастровые инженеры», для доработки. Увидеть результаты проверки также можно на официальном сайте Росреестра и в СМИ. Управление также принимает участие в семинарах с кадастровыми инженерами, на которых разбираются допущенные нарушения.

За 2019 года специалистами Управления проверено 9 363 межевых и технических планов, подготовленных кадастровыми инженерами, в которых выявлено 587 нарушений.

Специалисты Управления также проводят индивидуальные встречи, консультирование по фактам выявленных нарушений при подготовке межевых (технических) планов. Важно, чтобы в этих документах были достоверными сведения об используемой геодезической основе, соблюдались требования к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке.

Более 80 процентов выявленных нарушений составляют несоблюдение технологии проведения геодезических измерений, точности измерений, использование недостоверных исходных геодезических данных. За такие нарушения административная ответственность законодательством не предусмотрена.

Кроме того, зачастую юридические лица при осуществлении геодезической и картографической деятельности не представляют, представляют несвоевременно или в неполном объеме, в искаженном виде информацию, представление которой предусмотрено законом и необходимо для осуществления органом власти (должностным лицом) его законной

деятельности. Например, сведений о повреждении или уничтожении пунктов государственной геодезической сети (предусмотрена административная ответственность по ст. 19.7 КоАП РФ).

Также часто допускаются нарушения установленных правил присвоения или употребления наименований географических объектов, уничтожение или повреждение специальных знаков (предусмотрена административная ответственность по ст. 19.10 КоАП РФ и ст. 7.2 КоАП РФ соответственно).

По результатам опроса лиц, в отношении которых осуществлены проверочные мероприятия в 2019 году по направлению государственного геодезического надзора, показатель «понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами Росреестра» составил более 90%.