

Сведения об объектах аукциона

Реестровый номер торгов - 2019-36

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, м ²	Адрес (местонахождение) объекта	Разрешенное использование земельного участка	Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.	Задаток по лоту, руб.
Новохоперский район						
Лот № 1 (Краснянское с/п)						
1.	36:17:7102009:57	143 912	Воронежская область, р-н Новохоперский, с/п Краснянское, с. Красное, в южной части кадастрового квартала 36:17:7102009	Для сельскохозяйственного производства	7 232,00	7 232,00
Лот № 2 (Краснянское с/п)						
2.	36:17:7102009:59	157 390	Воронежская область, р-н Новохоперский, с/п Краснянское, с. Красное, в южной части кадастрового квартала 36:17:7102009	Для сельскохозяйственного производства	7 909,00	7 909,00
Лот № 3 (Краснянское с/п)						
3.	36:17:7102009:63	666 457	Воронежская область, р-н Новохоперский, г. Краснянское, с. Красное, в юго-западной части кадастрового квартала 36:17:7102009	Для сельскохозяйственного производства	33 489,00	33 489,00
Лот № 4 (Краснянское с/п)						
4.	36:17:7102009:66	348 632	Воронежская область, р-н Новохоперский, с/п Краснянское, с. Красное, в северо-западной части кадастрового квартала 36:17:7102009	Для сельскохозяйственного производства	18 450,00	18 450,00
Лот № 5 (Краснянское с/п)						
5.	36:17:7000015:99	222 664	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская обл. Новохоперский р-он Краснянское сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:17:7000015. Участок находится примерно в., по	Для сельскохозяйственного производства	11 189,00	11 189,00

			направлению на . от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Новохоперский, с Красное.			
Лот № 6 (Краснянское с/п)						
6.	36:17:7000015:102	478 112	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская обл. Новохоперский р-он Краснянское сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:17:7000015. Участок находится примерно в., по направлению на . от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Новохоперский, с Красное.	Для сельскохозяйственного производства	23 753,00	23 753,00
Лот № 7 (Краснянское с/п)						
7.	36:17:7000015:105	404 421	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская область Новохоперский район Краснянское сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:17:7000015. Участок находится примерно в., по направлению на . от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Новохоперский, с Красное.	Для сельскохозяйственного производства	20 092,00	20 092,00
Россошанский район						
Лот № 8 (городское поселение-город Россошь)						
8.	36:27:0010803:149	52 585 (в том числе 4 498 ограничено в использовании*)	Воронежская область, р-н Россошанский, г. Россошь, ул. Серегина, 63а	Производство сельскохозяйственных культур. Для иного использования.	11 166,00	11 166,00
Лот № 9 (городское поселение-город Россошь)						
9.	36:27:0010803:150	26 072 (в том числе 2 638 ограничено в использовании**)	Воронежская область, р-н Россошанский, г. Россошь, ул. Серегина, 63а	Производство сельскохозяйственных культур. Для иного использования.	5 839,00	5 839,00

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельных участков по лотам №№ 1-9:

Категория земель:

- по лотам №№1-7 – земли сельскохозяйственного назначения;
- по лотам №№ 8, 9 – земли населенных пунктов.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровых выписках земельных участков.

Обременения, ограничения:

*Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 18.12.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.

**Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 18.12.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 28.12.2015; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 20.10.2015 № б/н выдан: АО фирма «СМУР».

Срок аренды земельных участков – 3 года.

С иными сведениями о предмете аукциона претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.