

Протокол № 2  
об итогах аукциона

г. Россошь

19 июня 2019 г.  
9 час. 30мин.

Председатель комиссии:

Леонтьева Т.В. – заместитель главы администрации Россошанского муниципального района;

Члены комиссии:

Головки Т.С. - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству администрации Россошанского муниципального района, аукционист;

Орешко А.Н. - юрисконсульт МКУ «СЛУЖБА ПО АДМИНИСТРИРОВАНИЮ ПЛАТЕЖЕЙ И ВЕДЕНИЮ РЕЕСТРА»;

Пальчикова Е.Н. - заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству администрации Россошанского муниципального района;

Панкова Е.А. - директор МКУ «СЛУЖБА ПО АДМИНИСТРИРОВАНИЮ ПЛАТЕЖЕЙ И ВЕДЕНИЮ РЕЕСТРА»;

Резниченко И.А. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству администрации Россошанского муниципального района;

Хоркина С.С. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации Россошанского муниципального района

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Россошанский курьер», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Россошанского муниципального района Воронежской области [www.rossadm.ru](http://www.rossadm.ru), в сети «Интернет» от 16.05.2019 г.

- Вид торгов: Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене
- Собственник: Муниципальное образование - Россошанский муниципальный

- имущества: район Воронежской области
- Продавец: Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству администрации Россошанского муниципального района Воронежской области
  - Организатор торгов: Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству администрации Россошанского муниципального района Воронежской области

Сведения об имуществе, выставленном на торги.

-здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 218,6 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Россошанский район, г.Россошь, пл. Октябрьская, 24;

- земельный участок, площадью 427 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: административные управленческие и иные учреждения районного и городского значения, кадастровый номер: 36:27:0011022:23, адрес: Воронежская область, р-н Россошанский, г.Россошь, пл. Октябрьская, 24.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

**Начальная цена продажи имущества – 1 522 833,00** (Один миллион пятьсот двадцать две тысячи восемьсот тридцать три ) рубля 00 коп., без учета НДС.

**Сумма задатка – 304 566,60** (Триста четыре тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей 60 коп.

**«Шаг аукциона»** (величина повышения начальной цены) – **76 141,65** (семьдесят шесть рублей сто сорок один) рубль 65 коп.

На основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона от 17.06.2019 № 1 участниками аукциона признаны 4 (четыре) претендента, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 1, 2, 3, 4.

№ 1 ООО «Ремстрой Дом»

№2 ООО «ГранД»

№3 Каплунова Е.А.

№4 Жилияков С.А.

На аукционе присутствовали 4 (четыре) участника.

№ 1 Жилияков С.А.

№2 Каплунова Е.А.( по доверенности действует Жилияков С.А.)

№3 ООО «Ремстрой Дом»

№4 ООО «ГранД»

#### **ИТОГИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» комиссия решила признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества участника,

подавшего заявку, зарегистрированную под номером 1, номер карточки которого (карточка № 3) и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена нежилого здания и земельного участка – 1 903 541,25 (Один миллион девятьсот три тысячи пятьсот сорок один) руб. 25 коп.

Сведения о победителе аукциона:

Регистрационный номер заявки № 1 от 10.06.2019г.

Наименование	ООО «Ремстрой Дом»
юридического лица	ИНН 3627024334 КПП 362701001
Место нахождения	Российская Федерация, Воронежская область, г. Россошь, ул. Пролетарская, д.84

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи нежилых зданий и земельного участка по адресу: Воронежская область, р-н Россошанский, г. Россошь, пл. Октябрьская,24

Договор купли-продажи нежилого здания и земельного участка заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Головко Т.С \_\_\_\_\_

Орешко А.Н. \_\_\_\_\_

Пальчикова Е.Н \_\_\_\_\_

Резниченко И.А. \_\_\_\_\_

Хоркина С.С. \_\_\_\_\_